

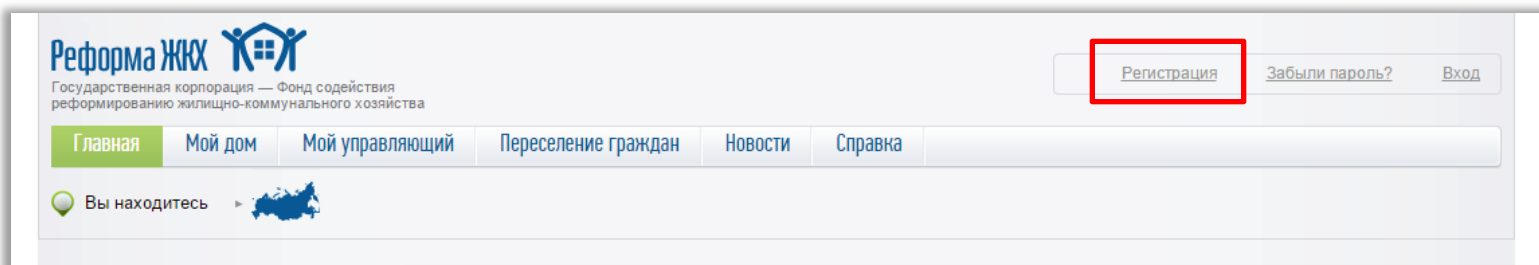


Мониторинг реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах часть 2



1. Регистрируемся на сайте reformagkh.ru
2. Отправляем запрос в Фонд на предоставление доступа
3. Доступ выдается в течение 1 рабочего дня
4. Переходим в Рабочую область для работы
5. Заполняем КР-1, грузим КР-1.1. и КР-1.2

Регистрация на сайте reformagkh.ru

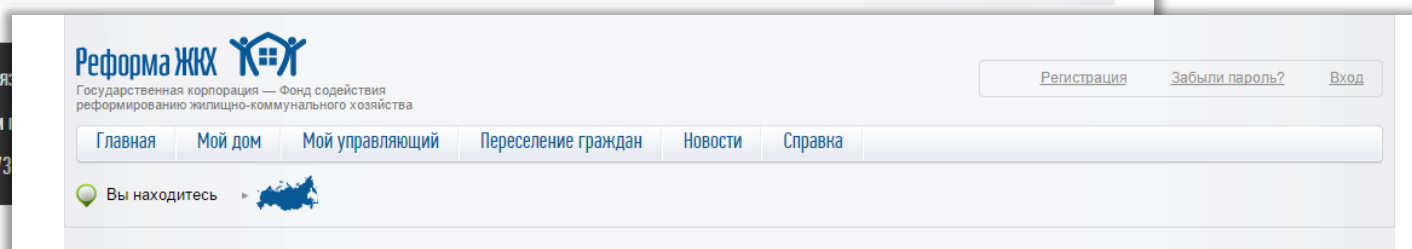


Реформа ЖКХ — официальный сайт для объявления информации управляющими организациями и Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. N 73



Узнайте все о...

Получите подробную информацию о деятельности управ...



Внимание!

Внимание! При регистрации на портале "Реформа ЖКХ" Вы создаете учетную запись пользователя. Для регистрации организации с целью раскрытия информации, после подтверждения регистрации как пользователя, Вам необходимо будет подать заявку на регистрацию организации в Личном кабинете пользователя.

Ваш логин: *

Не применяйте в нем знаков пунктуации, за исключением точек, знаков переноса и подчеркивания.

Адрес электронной почты (email): *

Все почтовые сообщения с сайта будут отправляться на этот адрес. Адрес электронной почты не будет публиковаться и будет использован только по вашему желанию: для восстановления пароля или для получения новостей и уведомлений по электронной почте.

Полное имя (ФИО): *

Как к вам могут обращаться.

Пароль: *

Повторите пароль: *

Пожалуйста, введите данные символы латиницей в поле ниже: *



После регистрации на ваш email адрес будет отправлено письмо с инструкциями по активации пользователя.



МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39, тел.(4242) 469-271, факс (4242) 43-48-40,
E-mail: up_com@adm.sakhalin.ru

На № 10. АДЧ № 4940

На № _____ от _____

Первому заместителю генерального
директора Фонда содействия рефор-
мирования ЖКХ

В.М.Талалыкину

О кандидатурах

Уважаемый Владимир Михайлович!

Министерство энергетики и ЖКХ Сахалинской области направляет в Ваш адрес кандидатуры ответственных исполнителей мониторинга реализации программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

ФИО	телефон	Адрес электронной почты
Анисимов Александр Владимирович	8-4242-469-446	anisav1@rambler.ru
Чистяков Сергей Алексеевич	8-4242-67-24-06	s.chistyakov@admsakhalin.ru
Литейкина Елена Владимировна	8-4242-46-16-40	e.liteykina@admsakhalin.ru
Муравьева Наталия Всеволодовна	8-4242-469-295	n.muravyeva@admsakhalin.ru

С уважением,

Министр

Г.В.Митрик

Муравьева 469295

13200101/2014-79958(2)

Оригинал в адрес Фонда

Скан копию на
support@reformagkh.ru

Переходим в Рабочую область для работы



ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

- [Мои заявки](#)
- [Мой профиль](#)
- [Раскрытие информации](#)

Логин: adel.akhmadiev

Email: adel.akhmadiev@mail.ru

Имя пользователя: Администратор

Роли: Зарегистрированный пользователь
Администратор УО
Суперадминистратор
ОИВ раскрытие информации
Загрузка фото по переселению

Моя территория: Не указана

Дата регистрации: 23.10.2013 13:46:09

Количество сообщений на форуме: 0

[Перейти в Рабочую область](#)

[Редактировать](#)

Реформа ЖКХ Справка Алиакберова Миллеу

Рабочая область

Скрыть

Стартовая страница
Капитальный ремонт
Отчет КР-1
Реестр МКД

СТАРТОВАЯ СТРАНИЦА

Справка

Общие:

1. Как работать в «Рабочей области»? [Видеоинструкция](#) | [Инструкция](#)
2. Как добавить дом в управление и прекратить управление? [Видеоинструкция](#) | [Инструкция](#)
3. Как раскрывать информацию по организации? [Видеоинструкция](#) | [Инструкция](#)
4. Как раскрывать информацию по МКД? [Видеоинструкция](#) | [Инструкция](#)
5. Как управлять операторами для раскрытия информации? [Видеоинструкция](#) | [Инструкция](#)

Раскрытие информации для органов исполнительной власти:

1. Как контролировать раскрытие информации? [Инструкция](#)

Переселение граждан:

1. Как загружать фотографии по строящимся домам на Портал? * [Инструкция](#)

Капитальный ремонт:

1. Как выполнять мониторинг капитального ремонта? [Инструкция](#)

* Данная функция доступна только для государственных и муниципальных органов, осуществляющих переселение граждан из аварийного жилищного фонда

Описание формы КР-1.1 часть 1



null	subject_rf	mun_obr_oktmo	mun_obr	mkd_code	address	commission_year	total_sq
	текст	целые числа	текст	целые числа (рекомендуемый размер - 10 символов)	текст	целые числа (4)	числа, 2 знака после запятой
№ п\п	Наименование субъекта Российской Федерации	Код ОКТМО муниципального района	Наименование муниципального района	Код МКД	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию МКД	общая площадь МКД, всего
							м ²

Описание формы КР-1.1 часть 2



total_rooms_amount	living_rooms_amount	total_rooms_sq	living_rooms_sq	total_ppl	money_collecting_way
целые числа	целые числа	числа, 2 знака после запятой	числа, 2 знака после запятой	целые числа	код (одна цифра с 0 до 6). Расшифровка кодов: код 0 - "не выбран"; код 1 - "счет регионального оператора"; код 2 - "специальный счет, владельцем которого является региональный оператор"; код 3 - "специальный счет, владельцем которого является управляющая компания"; код 4 - "специальный счет, владельцем которого является товарищество собственников жилья"; код 5 - "специальный счет, владельцем которого является жилищно-строительный кооператив"; код 6 - "специальный счет, владельцем которого является лицо, не указанное в кодах 2-5"
Количество помещений МКД:		Площадь помещений МКД:		Количество жителей	Способ формирования фонда капитального ремонта
всего:	в том числе жилых	всего:	в том числе жилых		
ед.	ед.	м ²	м ²		

Описание формы КР-1.2 часть 1



null	subject_rf	mun_obr_oktmo	mun_obr	mkd_code	address	service_type	service_code	service_date
	текст	целые числа	текст	целые числа	текст	текст	целые числа (2)	целые числа (4)
№ п\п	Наименование субъекта Российской Федерации	Код ОКТМО муниципального района	Наименование муниципального района	Код МКД	Адрес многоквартирного дома	Вид работы (услуги) по капитальному ремонту в соответствии с законом субъекта Российской Федерации	Код работы (услуги)	Год проведения работы (услуги), в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах или краткосрочным планом ее реализации



plan_service_cost_kpkr	plan_service_cost_contract	measure	service_scope	decision_date
целые числа, 2 знака после запятой	целые числа, 2 знака после запятой	текст	текст	дата
Плановая стоимость работы (услуги)		Единицы измерения	Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения	Дата принятия решения собственниками или ОМС о проведении капитального ремонта
В соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	В соответствии с заключенным договором подряда			
руб.	руб.			

Описание формы КР-1.2 часть 3



date_contract_concluded	contract_date_services_finished	fact_date_services_finished	representative_participation_info	note	contractor_name	contractor_inn
дата	дата	дата	текст	текст	текст	целые числа
Дата заключения договора подряда на капитальный ремонт	Плановая дата завершения работ (услуг) в соответствии с заключенным договором подряда	Дата фактического завершения работ (услуг) в соответствии с актами о приемке	Информация об участии представителя собственника и (или) общественности в приемке работ (услуг) по капитальному ремонту с указанием формы участия	Примечание:	Наименование подрядной организации	ИНН подрядной организации



1. Как формируется код МКД?
2. Необходимо удалять шапку с описанием;
3. Необходимо удалять итоговые строки;
4. Кол-во столбцов должно равняться 21;
5. Как сохранить файл в формате csv?
6. Ошибка «Код МКД не совпадает с ранее загруженным»;
7. Способ формирования ФКР;
8. Разделитель разряда в данных;
9. Ошибки типов данных;
10. Не определена территория, код ОКТМО 8 символов;
11. Можно ли удалить МКД?

Примеры



null	subject_rf	mun_obr_oktmo	mun_obr	mkd_code	address
	Татарстан Респ	92608000	Альметьевский р-н	4600000194509	с. Клементейкин о, ул. Молодежная, д. 4

null	subject_rf	mun_obr_oktmo	mun_obr	mkd_code
1	Краснодарский край	3601000	Абинский муниципальный район	99990257

money_ppl_collected	cofunding_total	cofunding_municipal_budget	cofunding_subject_rf_budget	cofunding_rf_budget	cofunding_fund_budget
0	2 711,67	542,33443	1 355,84	0	813,5